

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
Департамент культуры г.Шахты
муниципальное бюджетное учреждение дополнительного
образования города Шахты «Детская школа искусств»

СОГЛАСОВАНО:

Председатель ППО
МБУ ДО г.Шахты "Детская школа искусств"

И.А. Рассадникова

2025г.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор
МБУ ДО г.Шахты "Детская школа искусств"

Е.В. Макарова

«12» 03 2025г.



ИНСТРУКЦИЯ
по охране труда
рабочий по комплексному ремонту и обслуживанию зданий,
рабочий по обслуживанию зданий

(ИОТ-05-2025)

1. Общие требования охраны труда

К работе в качестве рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, рабочего по обслуживанию зданий (далее – рабочий) допускаются мужчины и женщины старше 18 лет, не имеющие противопоказаний к работе по состоянию здоровья, прошедшие в установленном порядке предварительный (при поступлении на работу) и периодический медосмотры, прошедшие вводный инструктаж по охране труда и первичный инструктаж на рабочем месте, обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, стажировку, прошедшим проверку знаний требований охраны труда.

1.1. Рабочий должен:

- соблюдать утвержденные в организации правила внутреннего трудового распорядка;
- быть внимательным во время работы;
- не допускать нарушений требований охраны труда и правил пожарной безопасности;
- соблюдать правила личной гигиены, поддерживать порядок на рабочих местах;
- выполнять только ту работу, которая определена его должностной инструкцией;
- хранить и принимать пищу только в установленных местах;
- использовать специальную одежду (СИЗ);
- немедленно сообщать непосредственному руководителю работ или вышестоящему руководителю о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем в поликлинике, об ухудшении состояния своего здоровья;
- соблюдать требования и предписания знаков безопасности, сигнальных цветов;
- уметь оказывать первую помощь пострадавшим при несчастных случаях;
- знать номера телефонов для вызова экстренных служб: пожарной охраны - «101», скорой медицинской помощи - «103», ЕДДС – «112» и срочного информирования непосредственного и вышестоящего руководителей.

1.2. Рабочий должен применять машины, механизмы и оборудование по назначению в соответствии с инструкциями заводов-изготовителей.

1.3. На рабочего могут воздействовать опасные и вредные производственные факторы:

- повышенная запыленность воздуха рабочей зоны; токсичные компоненты лакокрасочных материалов;
- острые кромки, заусенцы и неровности поверхностей инвентаря и инструмента, отделочных материалов и конструкций;
- физические перегрузки;
- повышенное напряжение в электрической цепи, замыкание которой может пройти через тело человека.

1.4. Для защиты от механических воздействий, воды и т. п. рабочие комплексному обслуживанию и ремонту зданий должны использовать специальную одежду и в зависимости от условий работы обязаны использовать другие средства индивидуальной защиты, в том числе:

при применении вредно действующих красок для защиты кожи рук и глаз - защитные перчатки и очки.

1.5. Курение и употребление алкогольных напитков на работе, а также выход на работу в нетрезвом виде строго запрещается.

1.6. В соответствии с действующим законодательством рабочий комплексному обслуживанию и ремонту зданий несет ответственность за соблюдение требований настоящей инструкции, производственный травматизм и аварии, произошедшие по его вине.

1.7. Специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты для **рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, рабочего по обслуживанию зданий**

Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, рабочий по обслуживанию зданий	Одежда специальная защитная: Костюм для защиты от механических воздействий (истирания) Пальто, полупальто, плащ для защиты от воды	Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 29.10.2021 № 767Н п. 4030	Шт.	1 1 на 2 года
	Средства защиты ног: Обувь специальная для защиты от механических воздействий (ударов)	Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 29.10.2021 № 767Н п. 4030	пар	1

	Средства защиты рук: Перчатки для защиты от механических воздействий (стирания)	Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 29.10.2021 № 767Н п. 4030	пар	12
	Средства защиты головы: Головной убор для защиты от общих производственных загрязнений	Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 29.10.2021 № 767Н п. 4030	шт	1
	Каскетка защитная от механических воздействий		шт	1 на 2 года
	Средства комбинированного (универсального) действия		мл	100
	Средства для очищения от устойчивых загрязнений	Приложение N3 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29 октября 2021 г. N 767н	мл	200
	Средства для очищения от неустойчивых загрязнений и смывающие средства	Приложение N3 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29 октября 2021 г. N 767н	мл/г	200/250
Дерматологические средства индивидуальной защиты регенерирующего (восстанавливающего) типа	Приложение N3 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29 октября 2021 г. N 767н	мл	100	
	Приложение N3 к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29 октября 2021 г. N 767н			

2. Требования охраны труда перед началом работы

2.1 Перед началом работы необходимо осмотреть и подготовить к работе средства индивидуальной защиты до использования, на СИЗ не должно быть никаких повреждений. Если выявлены повреждения необходимо сдать СИЗ и получить другие взамен. Запрещено использовать поврежденные СИЗ. Не закалывать СИЗ булавками, не держать в карманах острые и бьющиеся предметы.

2.2 Проверить рабочее место и подходы к нему на соответствие требованиям безопасности.

2.3 Подобрать технологическую оснастку, ручной инструмент, необходимые при выполнении работ, и проверить их соответствие требованиям безопасности.

Рукоятки применяемых инструментов должны быть из древесины, гладко обработаны и надежно закреплены. Запрещается применять ручной инструмент, имеющий выбоины, сколы рабочих концов, заусенцы и острые ребра в местах зажима рукой, трещины и сколы на затылочной части.

2.4 Рабочий не должен приступать к выполнению работ при нарушениях требований безопасности:

неисправностях технологической оснастки, приспособлений, инвентаря, средств индивидуальной защиты, средств подмащивания, механизированного инструмента и механизмов, указанных в инструкциях заводов-изготовителей, при которых не допускается их применение;

недостаточной освещенности и загромождения рабочих мест и подходов к ним.

2.5 Обнаруженные нарушения требований безопасности должны быть устранены собственными

силами, а при невозможности устранения - сообщить своему непосредственному руководителю работ, а при отсутствии его, вышестоящему руководителю и приступить к работе только после устранения нарушений.

3 Требования охраны труда во время работы

3.1. При работе необходимо применять предусмотренные по перечню СИЗ.

Во избежание травм не носить обувь на каблуках и скользящей подошве

3.1.1 Требования предъявляемые к правильному использованию СИЗ.

Приступать к трудовой деятельности необходимо получив полагающиеся средства индивидуальной защиты. СИЗ должны соответствовать полу, росту и размерам. СИЗ должны быть удобными, не должны стеснять в движениях, если это не заложено в конструкцию. Необходимо ознакомиться с правилами использования и хранения средств защиты, и соблюдать эти правила. Одними из основополагающих правил является: строгое соблюдение инструкции по правилам надевания и использования средств индивидуальной защиты. СИЗ используемые с нарушением инструкции по их применению не обеспечивают защиту в полном объеме. Всегда использовать средства индивидуальной защиты при выполнении своих должностных обязанностей. Использование СИЗ является основным способом защитить себя и как можно дольше сохранить свое здоровье. Хранить спец. одежду и спец. Обувь необходимо отдельно от своей домашней одежды, поскольку вредные вещества, осевшие на спец. одежде (СИЗ), могут мигрировать на домашнюю одежду. Необходимо следить за состоянием средств индивидуальной защиты и незамедлительно сообщать работодателю о всех дефектах.

3.2 Все внутренние окрасочные работы выполнять при открытых окнах или принудительной вентиляции. Не создавать сквозняки.

3.3 Запрещается применение лаков, красок, клеев, растворителей и разбавителей, шпаклевок при отсутствии на них паспортных данных, а также использование импортных клеев и мастик, не имеющих фирменных указаний и инструкций по их применению.

3.4 При перемешивании или переливании лакокрасочных материалов и растворителей, во избежание попадания брызг в глаза следует пользоваться защитными очками. Переливать лакокрасочные составы следует на поддонах с бортами, изготовленными из материалов, не дающих искрообразования.

3.5 Случайно разлитые на пол краски или растворители немедленно убрать при помощи ветоши или сухих опилок, песка в металлическую закрытую тару, которая удаляется из помещения в контейнер для отходов, расположенный на площадке учреждения.

3.6 При удалении старой масляной краски химическим способом (раствором кислоты) следует пользоваться защитными очками и резиновыми перчатками и шпателем на удлиненной ручке. Снятая краска собирается в металлический ящик и убирается с рабочего места.

3.7 Следить за исправностью шлангов краскопульта и прочностью их присоединения. Присоединять и разъединять шланги краскопульта только после прекращения подачи воздуха и снижения давления, не допуская перекручивания шлангов.

3.8 Запрещается нанесение красок, эмалей и грунтовок содержащих свинцовые соединения способом пульверизации.

3.9 Зачистку прошпаклеванной поверхности вручную следует выполнять с помощью кусков пемзы или наждачной бумаги, зажимаемой специальным приспособлением, имеющим рукоятку.

3.10 При нанесении раствора на потолочную или вертикальную поверхность рабочий по ремонту зданий и сооружений должен находиться сбоку от места набрызга раствора. Для защиты глаз следует пользоваться очками.

3.11 Краски, клеи, мастики, содержащие летучие огнеопасные вещества, необходимо использовать в количестве, не превышающем потребности для выполнения разового задания.

3.12 Пустую тару после использования мастики, клея и красок выносить в контейнер по сбору отходов.

3.13 Нормы предельно-допустимых нагрузок для рабочего:

при подъеме и перемещении (разовом) тяжести при чередовании с другой работой (до 2 раз в смену) масса поднимаемого и перемещаемого груза вручную для женщин до 10 кг, для мужчин до 30 кг.

при подъеме и перемещении тяжестей постоянно в течение рабочей смены масса поднимаемого и перемещаемого груза вручную для женщин до 10 кг.

4 Требования охраны труда в аварийных ситуациях

4.1 В случае возгорания или пожара немедленно вызвать пожарную охрану, (101, 112) проинформировать своего непосредственного руководителя работ или вышестоящее руководство (директора) и по возможности приступить к ликвидации очага возгорания имеющимися средствами пожаротушения.

4.2 При обнаружении во время работы неисправностей средств подмащивания, применяемого оборудования, инструмента, при которых согласно требованиям инструкций заводов-изготовителей запрещается их эксплуатация, рабочий обязан прекратить работу и доложить об этом руководителю работ, при отсутствии вышестоящему руководству.

4.3 При возникновении в зоне работы опасных условий (неизолированных токоведущих частей, вышерасположенных рабочих мест) работник обязан прекратить все операции, покинуть рабочее место и сообщить об этом руководителю работ, при отсутствии его – вышестоящему руководству (директору).

4.4 При возникновении неполадок в работе механизированного (электрического) инструмента работы следует приостановить, отключить инструмент от сети сообщить об этом руководителю работ, при отсутствии его – вышестоящему руководству.

4.5 В случае аварийной ситуации немедленно сообщить руководителю о ситуации, которая угрожает жизни и здоровью людей, а также о несчастных случаях.

4.6 При несчастном случае (травме) оказать первую помощь. О произошедшем несчастном случае (травме) доложить непосредственному руководителю, руководству учреждения. Сохранить до начала расследования несчастного случая обстановку, какой она была на момент происшествия, если это не угрожает жизни и здоровью других лиц и не ведет к катастрофе, аварии.

5 Требования охраны труда по окончании работы

5.1. Отключить применяемый инструмент и оборудование от электросети.

5.2 Привести в порядок инструмент и убрать в предназначенное для их хранения место.

5.3 Очистить от материалов и промыть оборудование, привести в порядок рабочее место.

5.4 Убрать средства индивидуальной защиты в предназначенное для хранения место.

5.5 По завершении всех работ вымыть теплой водой с мылом руки. Если руки сильно загрязнены краской, протереть их керосином и после этого вымыть теплой водой с мылом.

5.6 Обо всех неполадках, возникших во время работы доложить непосредственному руководителю при его отсутствии вышестоящему для принятия соответствующих мер.

5.7 Порядок приема-передачи смены – не предусмотрен.